



Российская Федерация

Администрация Заветинского района
Ростовской области

Постановление

№ 245

26.04.2019

с.Заветное

О внесении изменения в постановление
Администрации Заветинского района от
12.11.2018 № 521

В соответствии с постановлением Администрации Заветинского района от 26.01.2018 № 32 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Заветинского района», Уставом муниципального образования «Заветинский район», в целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы Заветинского района Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района», утвержденной постановлением Администрации Заветинского района от 12.11.2018 № 521

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации Заветинского района от 12.11.2018 № 521 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Заветинского района Линченко С.Н.

Глава Администрации
Заветинского района

Ю.Г.Величко

Постановление вносит
отдел строительства, архитектуры и ЖКХ
Администрации Заветинского района



Приложение
к постановлению
Администрации
Заветинского района
от 26.04.2019 № 245

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Заветинского района»

Паспорт
муниципальной программы Заветинского района «Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения Заветинского района»

Наименование муниципальной программы Заветинского района	Муниципальная программа Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района» (далее также – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заветинского района
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
Участники муниципальной программы	Администрация Заветинского района; Администрации сельских поселений Заветинского района; отдел образования Администрации Заветинского района; комитет по молодежной политике Администрации Заветинского района; проектные организации (по согласованию)
Подпрограммы муниципальной программы	«Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»; «Стимулирование развития рынка жилья»; «Оказание мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»; «Обеспечение реализации муниципальной программы Заветинского района»
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	Отсутствуют

Цель муниципальной программы	Устойчивое территориальное планирование, развитие жилищного строительства и улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан
Задачи муниципальной программы	Обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования, в том числе выполнение мероприятий по их реализации; создание условий для стимулирования жилищного строительства, модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства; создание условий для оказания мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан
Целевые показатели муниципальной программы	Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой; темп ввода жилья в эксплуатацию; доля молодых семей, реализовавших свое право на получение муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Срок реализации – 2019-2030 годы, этапы не выделяются
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансирования на весь период реализации муниципальной программы – 283622,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: в 2019 году – 19187,4 тыс. рублей; в 2020 году – 19885,8 тыс. рублей; в 2021 году – 19263,3 тыс. рублей; в 2022 году – 20279,6 тыс. рублей; в 2023 году – 21345,8 тыс. рублей; в 2024 году – 24640,9 тыс. рублей; в 2025 году – 23854,9 тыс. рублей; в 2026 году – 25036,3 тыс. рублей; в 2027 году – 26094,9 тыс. рублей; в 2028 году – 26918,3 тыс. рублей; в 2029 году – 28004,8 тыс. рублей; в 2030 году – 29110,6 тыс. рублей. Объем финансирования из местного бюджета – 3676,56 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: в 2019 году – 1589,66 тыс. рублей; в 2020 году – 1650,9 тыс. рублей; в 2021 году – 43,6 тыс. рублей;

в 2022 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2023 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2024 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2025 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2026 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2027 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2028 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2029 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2030 году – 43,6 тыс. рублей.

Из них общий объем финансирования за счет безвозмездных поступлений в бюджет района – 998,74 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 998,74 тыс. рублей;
в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.

Объем финансирования из федерального бюджета – 503,88 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 503,88 тыс. рублей;
в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.

Объем финансирования из областного бюджета – 494,86 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 494,86 тыс. рублей;
в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.

Объем финансирования из внебюджетного источника финансирования – 270449,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 16599,0 тыс. рублей;
 в 2020 году – 17462,4 тыс. рублей;
 в 2021 году – 18447,2 тыс. рублей;
 в 2022 году – 19463,5 тыс. рублей;
 в 2023 году – 20529,7 тыс. рублей;
 в 2024 году – 23824,8 тыс. рублей;
 в 2025 году – 23038,8 тыс. рублей;
 в 2026 году – 24220,2 тыс. рублей;
 в 2027 году – 25278,8 тыс. рублей;
 в 2028 году – 26102,2 тыс. рублей;
 в 2029 году – 27188,7 тыс. рублей;
 в 2030 году – 28294,5 тыс. рублей.

Ожидаемые
результаты
реализации
муниципальной
программы

Увеличение доли перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство;
 увеличение объема ввода жилья;
 оказание мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий

Паспорт

подпрограммы «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» (далее также – подпрограмма 1)
Ответственный исполнитель подпрограммы 1	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заветинского района
Участники подпрограммы 1	Администрация Заветинского района; Администрации сельских поселений Заветинского района; отдел образования Администрации Заветинского района; комитет по молодежной политике Администрации Заветинского района; проектные организации (по согласованию)
Программно-целевые инструменты	Отсутствуют

подпрограммы 1	
Цель	Повышение доступности жилья и качества жилой среды
подпрограммы 1	путем создания условий для развития территорий, в том числе для жилищного строительства
Задачи	Развитие территорий через вовлечение в оборот земельных участков, в том числе для жилищного строительства;
подпрограммы 1	актуализация документов территориального планирования, направленная на формирование перспективных земельных участков, в том числе для жилищного строительства;
	создание благоприятных условий в сфере строительства путем уменьшения административной нагрузки
Целевые показатели	Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории;
подпрограммы 1	предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья
Этапы и сроки реализации	Срок реализации – 2019-2030 годы, этапы не выделяются
подпрограммы 1	
Ресурсное обеспечение	Общий объем финансирования подпрограммы 1 на весь период – 3050,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
подпрограммы 1	в 2019 году – 1550,0 тыс. рублей;
	в 2020 году – 1500,0 тыс. рублей
	в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.
	Объем финансирования из местного бюджета – 3050,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
	в 2019 году – 1550,0 тыс. рублей;
	в 2020 году – 1500,0 тыс. рублей;
	в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;

	в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1	Увеличение доли земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории; уменьшение количества процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья

Паспорт
подпрограммы «Стимулирование развития рынка жилья»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Стимулирование развития рынка жилья» (далее также – подпрограмма 2)
Ответственный исполнитель подпрограммы 2	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заветинского района
Участники подпрограммы 2	Администрация Заветинского района; Администрации сельских поселений Заветинского района; отдел образования Администрации Заветинского района; комитет по молодежной политике Администрации Заветинского района; проектные организации (по согласованию)
Программно- целевые инструменты подпрограммы 2	Отсутствуют
Цели подпрограммы 2	Формирование рынка доступного жилья, в том числе стандартного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности
Задачи подпрограммы 2	Стимулирование развития жилищного строительства, включающее совершенствование механизмов муниципальной поддержки строительства стандартного жилья
Этапы и сроки реализации подпрограммы 2	Срок реализации – 2019-2030 годы, этапы не выделяются
Целевые	Объем ввода жилья в эксплуатацию, тыс. кв. м;

показатели подпрограммы 2	доля индустриального жилищного строительства
Ресурсное обеспечение подпрограммы 2	<p>Общий объем финансирования подпрограммы 2 на весь период – 270449,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>в 2019 году – 16599,0 тыс. рублей; в 2020 году – 17462,4 тыс. рублей; в 2021 году – 18447,2 тыс. рублей; в 2022 году – 19463,5 тыс. рублей; в 2023 году – 20529,7 тыс. рублей; в 2024 году – 23824,8 тыс. рублей; в 2025 году – 23038,8 тыс. рублей; в 2026 году – 24220,2 тыс. рублей; в 2027 году – 25278,8 тыс. рублей; в 2028 году – 26102,2 тыс. рублей; в 2029 году – 27188,7 тыс. рублей; в 2030 году – 28294,5 тыс. рублей;</p> <p>объем финансирования из внебюджетного источника финансирования – 270449,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>в 2019 году – 16599,0 тыс. рублей; в 2020 году – 17462,4 тыс. рублей; в 2021 году – 18447,2 тыс. рублей; в 2022 году – 19463,5 тыс. рублей; в 2023 году – 20529,7 тыс. рублей; в 2024 году – 23824,8 тыс. рублей; в 2025 году – 23038,8 тыс. рублей; в 2026 году – 24220,2 тыс. рублей; в 2027 году – 25278,8 тыс. рублей; в 2028 году – 26102,2 тыс. рублей; в 2029 году – 27188,7 тыс. рублей; в 2030 году – 28294,5 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	Увеличение объема ввода жилья в эксплуатацию

Паспорт

подпрограммы «Оказание мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Оказание мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» (далее также – подпрограмма 3)
------------------------------	--

Ответственный исполнитель подпрограммы 3	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заветинского района
Участники подпрограммы 3	Администрация Заветинского района; Администрации сельских поселений Заветинского района; отдел образования Администрации Заветинского района; комитет по молодежной политике Администрации Заветинского района; проектные организации (по согласованию)
Программно-целевые инструменты подпрограммы 3	Отсутствуют
Цель подпрограммы 3	Исполнение муниципальных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
Задачи подпрограммы 3	Обеспечение жильем льготных категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях; создание специальных условий ипотечного жилищного кредитования отдельных категорий граждан.
Целевые показатели подпрограммы 3	Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат; количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем; доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений из числа подлежащих обеспечению жильем; общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа
Этапы и сроки реализации подпрограммы 3	Срок реализации – 2019-2030 годы, этапы не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы 3	Общий объем финансирования подпрограммы 3 на весь период – 10122,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: в 2019 году – 1038,4 тыс. рублей; в 2020 году – 923,4 тыс. рублей; в 2021 году – 816,1 тыс. рублей; в 2022 году – 816,1 тыс. рублей; в 2023 году – 816,1 тыс. рублей; в 2024 году – 816,1 тыс. рублей;

в 2025 году – 816,1 тыс. рублей;
в 2026 году – 816,1 тыс. рублей;
в 2027 году – 816,1 тыс. рублей;
в 2028 году – 816,1 тыс. рублей;
в 2029 году – 816,1 тыс. рублей;
в 2030 году – 816,1 тыс. рублей.

Объем финансирования из местного района – 626,56 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 39,66 тыс. рублей;
в 2020 году – 150,9 тыс. рублей;
в 2021 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2022 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2023 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2024 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2025 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2026 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2027 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2028 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2029 году – 43,6 тыс. рублей;
в 2030 году – 43,6 тыс. рублей;

из них общий объем финансирования за счет безвозмездных поступлений в бюджет района – 998,74 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 998,74 тыс. рублей;
в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.

В том числе по источникам финансирования:

за счет средств федерального бюджета – 503,88 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 503,88 тыс. рублей;
в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.

за счет средств областного бюджета – 494,86 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

в 2019 году – 494,86 тыс. рублей;
 в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2026 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2027 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2028 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2029 году – 0,0 тыс. рублей;
 в 2030 году – 0,0 тыс. рублей.

Ожидаемые
результаты
реализации
подпрограммы 3

В результате реализации подпрограммы 3:
 участникам подпрограммы 3, признанным нуждающимися в жилых помещениях, будут предоставлены меры муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий;
 участникам подпрограммы 3 будут предоставлены специальные условия ипотечного жилищного кредитования

Приоритеты и цели в сфере территориального планирования и жилищного строительства

Мероприятия муниципальной программы направлены на развитие территориального планирования и жилищного строительства в рамках реализации приоритетных направлений муниципальной жилищной политики.

Цель муниципальной программы – устойчивое территориальное планирование, развитие жилищного строительства и улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования, в том числе выполнение мероприятий по их реализации. Достижение данной задачи характеризует целевой показатель «Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой»;

создание условий для оказания мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан. Решение данной

задачи характеризует целевой показатель «Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат».

Мероприятия муниципальной программы осуществляются, в том числе, в соответствии с государственными программами Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ростовской области» и Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Сведения о показателях муниципальной программы Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района», подпрограмм муниципальной программы Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района» и их значениях приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Перечень подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения программы Заветинского района» приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

Расходы на реализацию муниципальной программы Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района» приведены в приложении № 3 к муниципальной программе.

Сведения о показателях в Заветинском районе муниципальной программы Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения программы Заветинского района» приведены в приложении № 4 к муниципальной программе.

Распределение межбюджетных трансфертов по направлениям расходования средств приведено в приложении № 5 к муниципальной программе.

С целью вовлечения в оборот земельных участков, в том числе для жилищного строительства, Администрация Заветинского района осуществляет подготовку земельных участков. Развитие и освоение территорий, в том числе под жилищное строительство, ведется в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования. Данные территории включены в Адресный перечень земельных участков, в том числе для жилищного строительства, который приведен в приложении № 6 к муниципальной программе.

План развития перспективных территорий, в том числе для жилищного строительства Заветинском районе до 2030 года приведен в приложении № 7 к муниципальной программе.

Управляющий делами
Администрации
Заветинского района



А.В.Колесников

о показателях муниципальной программы Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района», подпрограмм муниципальной программы Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района» и их значениях

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат															
2. Подпрограмма 1 «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»																
2.1.	Показатель 1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории	процентов	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7
2.2.	Показатель 1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья	единиц	12	11	10	9	9	8	8	8	8	8	8	8	8	8
3. Подпрограмма 2 «Стимулирование развития рынка жилья»																
3.1.	Показатель 2.1. Объем ввода жилья в эксплуатацию	кв. метров	720,4	500	503	513,6	534,7	556,1	578,3	661,8	631,2	654,6	674,1	686,9	706,2	725,5
4. Подпрограмма «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»																
4.1.	Показатель 3.1. Количество молодых семей – претендентов на	семей	-	2	2	4	3	3	3	1	1	1	1	1	1	1

[illegible]

Приложение № 2
к муниципальной программе Заветинского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Заветинского района»

ПЕРЕЧЕНЬ

подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы Заветинского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Соисполнитель, участник, ответственный за исполнение основного мероприятия	Срок	Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями государственной программы (подпрограммы)
1	2	3	4	5	6	7
I. Подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»						
1. Цель подпрограммы 1 «Повышение доступности жилья и качества жилой среды путем создания условий для развития территорий для жилищного строительства, в том числе для жилищного строительства»						
1.1. Задача 1 подпрограммы 1 «Развитие территорий через вовлечение в оборот земельных участков, в том числе для жилищного строительства»						
1.	Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства	Отдел строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства Администрации Заветинского района, отдел правовых и	1 января 2019 г.	31 декабря 2030 г.	Вовлечение в оборот земельных участков обеспечит реализацию планов освоения территорий, в том числе для жилищного строительства	Отсутствие вовлеченных в оборот земельных участков приведет к сдерживанию развития территорий, в том числе для жилищного строительства

1	2	3	4	5	6	7
		имущественных отношений Администрации Заветинского района, застройщики				
2.	Основное мероприятие 1.2. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заветинского района	1 января 2019 г.	31 декабря 2020 г.	Карты (планы) объектов землеустройства в отношении границ муниципальных образований	Отсутствие карт (планов) объектов землеустройства в отношении границ муниципальных образований
1.2. Задача 2 подпрограммы 1 «Актуализация документов территориального планирования, направленная на формирование перспективных земельных участков, в том числе для жилищного строительства»						
3.	Основное мероприятие 1.3. Обеспечение перспективных земельных участков актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе для жилищного строительства	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заветинского района, отдел правовых и имущественных отношений Администрации Заветинского района	1 января 2019 г.	31 декабря 2030 г.	Сформированные территории, в том числе для жилищного строительства	Отсутствие территорий, в том числе для жилищного строительства

1	2	3	4	5	6	7
4.	Основное мероприятие 1.4. Межевание земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления бесплатно семьям, имеющих трех и более детей	Отдел правовых и имущественных отношений Администрации Заветинского района	1 января 2019 г.	31 декабря 2030 г.	Сформированные территории из земель населенных пунктов, предназначенных для предоставления бесплатно семьям, имеющих трех и более детей	Отсутствие территорий, предназначенных для предоставления бесплатно семьям, имеющих трех и более детей
1.3. Задача 3 подпрограммы 1 «Создание благоприятных условий в сфере строительства путем уменьшения административной нагрузки»						
5.	Основное мероприятие 1.5. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания стандартного жилья, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заветинского района, отдел правовых и имущественных отношений Администрации Заветинского района	1 января 2019 г.	31 декабря 2030 г.	Снижение административных барьеров, увеличение темпов строительства, в том числе стандартного жилья	Снижение темпов строительства, в том числе стандартного жилья
II. Подпрограмма «Стимулирование развития рынка жилья»						
2. Цели подпрограммы 2 «Формирование рынка доступного жилья»						
2.1. Задача 1 подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства»						
6.	Основное мероприятие 2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-	1 января 2019 г.	31 декабря 2030 г.	Доступный рынок жилья, в том числе стандартного жилья	Увеличение количества жителей, не обеспеченных жильем

1	2	3	4	5	6	7
	строительства	коммунального хозяйства Администрации Заветинского района, застройщики				
III. Подпрограмма «Оказание мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»						
3. Цель подпрограммы 3 «Исполнение муниципальных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»						
3.1. Задача 1 подпрограммы 3 «Обеспечение жильем льготных категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях»						
7.	Основное мероприятие 3.1. Обеспечение жильем молодых семей в Заветинском районе	Молодые семьи	1 января 2019 г.	31 декабря 2030 г.	Улучшение жилищных условий молодых семей	Отсутствие возможности улучшения жилищных условий молодых семей
8.	Основное мероприятие 3.2. Обеспечение предоставления жилых помещений детям- сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализи- рованных жилых помещений	Отдел строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства Администрации Заветинского района	1 января 2019 г.	31 декабря 2030 г.	Решение жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Необеспеченность жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

[illegible]

[illegible]

Приложение № 4
к муниципальной программе Заветинского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Заветинского района»

СВЕДЕНИЯ
о показателях в Заветинском районе

№ п/п	Номер и наименование показателя	Данные для расчета значений показателя		Значения показателя											
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Муниципальная программа Заветинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Заветинского района»															
1.1.	Показатель 1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой	0,0	0,0	0,0	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	100,0
1.2.	Показатель 2. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат (процентов)	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»															
2.1.	Показатель 1.1. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, (единиц)	12	11	10	9	9	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Подпрограмма «Стимулирование развития рынка жилья»															
3.1.	Показатель 2.1. Объем ввода жилья в эксплуатацию, в том числе жилья экономического класса, м ²	720,4	500	503	513,6	534,7	556,1	578,3	661,8	631,2	654,6	674,1	686,9	706,2	725,5

[illegible]

Часть 1

№ п/п	Наименование показателей	2019 год (тыс. рублей)				2020 год (тыс. рублей)				2021 год (тыс. рублей)				2022 год (тыс. рублей)				2023 год (тыс. рублей)				2024 год (тыс. рублей)			
		всего	в том числе			всего	в том числе			всего	в том числе			всего	в том числе			всего	в том числе			всего	в том числе		
			за счет сред- ств мест- ного бюд- жета	за счет сред- ств фед- ераль- ного бюд- жета	за счет средств обла- стного бюд- жета		за счет сред- ств мест- ного бюд- жета	за счет сред- ств фед- ераль- ного бюд- жета	за счет сред- ств обла- стного бюд- жета		за счет сред- ств мест- ного бюд- жета	за счет сред- ств фед- ераль- ного бюд- жета	за счет сред- ств обла- стного бюд- жета		за счет сред- ств фед- ераль- ного бюд- жета	за счет средств обла- стного бюд- жета	за счет сред- ств мест- ного бюд- жета		за счет сред- ств фед- ераль- ного бюд- жета	за счет средств обла- стного бюд- жета					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1. Субсидия на обеспечение жильем молодых семей																									
1.	Субсидия на обеспечение жильем молодых семей	1038,4	39,66	–	998,74	150,9	150,9	–	–	43,6	43,6	–	–	43,6	43,6	–	–	43,6	43,6	–	–	43,6	43,6	–	–
2. Субвенции на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений																									
2.	Субвенции на обеспечение предоста	0,0	–	–	0,0	772,5	–	–	772,5	772,5	–	–	772,5	772,5	–	772,5	–	772,5	–	772,5	–	772,5	–	772,5	–

[illegible][illegible]

27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
	дия на обеспе- чение жильем молодых семей																								
2. Субвенции на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений																									
2.	Субвен- ции на обеспе- чение предос- тавления жилых помеще- ний детям- сиротам и детям, остав- шимся без попе- чения родите- лей, лицам из их числа по дого- ворам найма специа- лизиро- ванных жилых помеще- ний	0,0	–	–	0,0	772,5	–	–	772,5	772,5	–	–	772,5	772,5	–	772,5	–	772,5	–	772,5	–	772,5	–	772,5	–

Приложение № 6
к муниципальной программе Заветинского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Заветинского района»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в том числе для жилищного строительства

№ п/п	Наименование адресной площадки	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Фактическое использование	Сведения о регистрации права федеральной, региональной, муниципальной или частной собственности	Наименование правообладателя	Вид права, на котором земельный участок предоставлен правообладателю	Сведения об иных обременениях права (субаренда, залог, сервитут, арест, взыскание по решению суда)	Сведения о лицах, в пользу которых установлены ограничения обременения	Сведения об ограничениях использования земельного участка	Наличие объектов недвижимости на земельном участке (имеются отсутствуют)	Предполагаемое использование земельного участка	Наименование инициатора, который направил предложение о включении земельного участка в перечень	Вид застройки: Т – точечная; И – индивидуальная; С – смешанная
1.	ул. Социалистическая с.Заветное	12,7	не поставлен	земли населенных пунктов	Ж-2 – зона развития жилой застройки	свободен от застройки	государственная собственность не разграничена	не поставлен	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	ИЖС, малоэтажная застройка	ОМС	И
2.	ул.Герцена с.Заветное	1,8	не поставлен	земли населенных пунктов	Ж-2 – зона развития жилой застройки	свободен от застройки	государственная собственность не разграничена	не поставлен	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	малоэтажная застройка	ОМС	Т
3.	ул.Степная-ул.Красная-ул.Чайковского с.Заветное	6,68	61:11:0101001:9488 61:11:0101001:9487	земли населенных пунктов	Ж-2 – зона развития жилой застройки	свободен от застройки	государственная собственность не разграничена	не поставлен	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	ИЖС	ОМС	И

Приложение № 7
к муниципальной программе Заветинского района
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Заветинского района»

ПЛАН

развития перспективных территорий, в том числе для жилищного строительства в Заветинском районе до 2030 года

№ п/п	Местоположение территорий, плани- руемых к застройке	Вид за- стройки (мало- этажная, много- этажная, смешанная)	Пло- щадь тер- рито- рии, плани- руемая под за- строй- ку (гек- тар)	Ожи- даемая площадь вводи- мого жилья (тыс. кв. метров)	Годы реа- лиза- ции про- ектов	Потреб- ность финан- совых средств на докумен- тацию по пла- нировке терри- тории (да/нет)	Прогнозируемые затраты на обеспечение земельных участков коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой (тыс. рублей)					
							всего	в том числе				
								сети водо- снабжения	сети кана- лизации	электросети	сети газо- снабжения и тепло- снабжения	автодороги, проезды
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ул.Социалистическая, с.Заветное, Заветинский район	малоэтаж- ная	12,70	3,70	2020 – 2028	да	потребность будет определена в начале реализации разработки и утверждения проектов планировки					
2.	ул.Герцена, с.Заветное, Заветинский район	малоэтаж- ная	1,80	0,94	2018– 2030	да	потребность будет определена в начале реализации разработки и утверждения проектов планировки					
3.	ул.Степная – ул.Красная – ул.Чайковского, с.Заветное, Заветинский район	малоэтаж- ная	6,68	10,50	2015 – 2025	нет	41000,00	10300,00	–	4200,00	1500,00	25000,00

Примечание.

Список используемых сокращений:

с. – село;

ул. – улица.